Warszawa, 16 lipca 2020 r.

**Rezydencja Barska z pozwoleniem na użytkowanie!**

**BPI Real Estate Poland uzyskało pozwolenie na użytkowanie dla Rezydencji Barskiej. Kameralna inwestycja, zlokalizowana u zbiegu ul. Barskiej i ul. Białobrzeskiej na warszawskiej Ochocie, jest trzecim zakończonym projektem belgijskiego dewelopera w Stolicy. Inwestycję o podwyższonym standardzie, poza prestiżową lokalizacją, wyróżnia również stylowa architektura i secesyjne wnętrza, które swoim klimatem nawiązują do przedwojennych kamienic. Sprzedaż mieszkań w inwestycji obecnie wynosi ponad 65%.**



****

Rezydencja Barska to trzeci ukończony projekt BPI Real Estate Poland w Stolicy. Jest to też jedna z niewielu nowych inwestycji realizowanych na warszawskiej Ochocie. Nieruchomość znajduje się przy ul. Barskiej 26 i charakteryzuje ją dogodna lokalizacja oraz kameralna zabudowa. Budynek liczy jedynie 57 mieszkań usytuowanych na 7 piętrach, w tym 4 apartamenty z przestronnymi tarasami i spektakularnym widokiem na panoramę Warszawy. Inwestycję cechują także duże okna, dzięki którym wszystkie mieszkania są bardzo dobrze doświetlone – również dzięki przeszklonym balustradom na balkonach. Części wspólne w budynku stanowią dodatkowy atrakcyjny element. Wnętrza zostały utrzymane w stylu nowoczesnej secesji i swoim klimatem dzięki starannie dobranym materiałom wykończeniowym jak tapety, okleiny, lampy nawiązują do przedwojennych warszawskich kamienic.

*„Postawiliśmy na funkcjonalny projekt. Skupiliśmy się komfortowym rozkładzie mieszkań, bo to zaraz po lokalizacji, najważniejsze kryterium wyboru miejsca zamieszkania. W inwestycji przewidziana została recepcja z obsługą concierge, a każde z mieszkań wyposażone jest w inteligentny system Smart Home. Dlatego Rezydencja Barska w pełni odpowiada oczekiwaniom klientów premium zainteresowanych zakupem mieszkania w prestiżowej lokalizacji blisko Centrum Warszawy”* – powiedział Wojciech Smolak, Dyrektor Sprzedaży i Marketingu w BPI Real Estate Poland.



Kolejnym wyróżnikiem inwestycji jest ciekawa architektura budynku o niedużej kubaturze, która harmonijnie wpisuje się w okoliczną zabudowę. W ofercie inwestycji jest również atrakcyjny i przestronny lokal usługowy. „*Zależało nam na tym, aby Rezydencja Barska w pełni odzwierciedlała zalety kameralnych budynków. To przemyślany i dopracowany projekt, który spełnia oczekiwania przyszłych mieszkańców. Postawiliśmy na wygodę w codziennym życiu, dlatego też w budynku znajdzie się recepcja, a mieszkania wyposażyliśmy w inteligentne systemy sterowania. Budynek został doskonale wkomponowany w okoliczną zabudowę i w pełni oddaje unikalny charakter lokalizacji. Z kolei przestronne tarasy na ostatnich kondygnacjach idealnie oddają klimat miasta* – powiedział Andrzej Świder Dyrektor Projektu BPI Real Estate Poland.

Budowa Rezydencji Barskiej rozpoczęła się pod koniec 2018 r. i została ukończona zgodnie z harmonogramem w połowie 2020 r. Generalnym wykonawcą inwestycji było CFE Polska.

Więcej informacji na <https://rezydencjabarska.pl/>

Poza Rezydencją Barską BPI Real Estate Poland realizuje w Warszawie również inwestycję wolaRE, która powstaje na Woli. Deweloper prowadzi także inne ciekawe projekty w największych miastach Polski - w Poznaniu powstało osiedle Vilda Park, natomiast we Wrocławiu kompleks Bulwary Książęce.

**O BPI Real Estate**

BPI Real Estate jest spółką deweloperską prowadzącą działalność w Belgii, Polsce i Luksemburgu. Firma powstała ponad 30 lat temu, od tego czasu zdobywając ogromne doświadczenie i know-how na rynku realizacji inwestycji mieszkaniowych, biurowych oraz handlowo-usługowych. Inwestycje
BPI Real Estate charakteryzują się innowacyjnością i przyjaznym wpływem na środowisko, uwzględniając przy tym kwestie społeczne i energetyczne. Na wszystkich etapach realizacji inwestycji projekty dewelopera wyróżnia ponadto dbałość o szczegóły tak konstrukcyjne jak
i technologiczne, tworząc tym samym przyjazne i harmonijne miejsca do życia i pracy.

BPI Real Estate należy do belgijskiej grupy kapitałowej CFE powstałej w 1880 r. i prowadzącej działalność w ramach trzech odrębnych filarów. Pierwszym filarem, za który odpowiada spółka zależna DEME, jest działalność w zakresie robót związanych z pogłębianiem akwenów wodnych, inżynierii środowiskowej oraz inwestycji hydrotechnicznych i infrastrukturalnych. Drugim filarem działalności grupy jest generalne wykonawstwo w zakresie robót budowlanych, technicznych i tych związanych z infrastrukturą kolejową prowadzonych pod marką CFE w Belgii, Luksemburgu, Polsce i Tunezji. Trzecim filarem zaś, za który odpowiada BPI Real Estate, jest działalność deweloperska obejmująca inwestycje na rynku nieruchomości.

Grupa CFE zatrudnia obecnie ponad 8000 pracowników i prowadzi działalność na wszystkich kontynentach. CFE jest notowana na giełdzie Euronext w Brukseli. 60,4% akcji spółki należy do holdingu Ackermans & van Haaren.

**Działalność BPI Real Estate w Polsce**

Pierwsza inwestycja BPI Real Estate w Polsce została ukończona w 2011 roku na gdańskim rynku nieruchomości, gdzie powstał kompleks mieszkaniowy Cztery Oceany zakończony w 2017 r. W ramach 4 etapów inwestycji wybudowano i sprzedano łącznie 708 mieszkań. BPI Real Estate z sukcesem działa również w Warszawie. W ramach osiedla Wola Tarasy na warszawskiej Woli wybudowano i sprzedano łącznie 159 mieszkań. W bezpośrednim sąsiedztwie tego projektu powstała kolejna stołeczna inwestycja belgijskiego dewelopera – Wola Libre, którą wyróżnia transparentnie przeprowadzony proces remediacji, czyli oczyszczenie gruntu poprzedzające budowę budynków mieszkalnych. Aktualne inwestycje BPI Real Estate w Polsce to kompleks Bulwary Książęce powstający przy ul. Księcia Witolda 11 we Wrocławiu oraz projekt osiedla Vilda Park w Poznaniu. Najnowsze projekty realizowane są w Warszawie - Rezydencja Barska przy ul. Barskiej 26 oraz osiedle wolaRE przy ul. Ostroroga 21.

Więcej informacji na stronie: <https://bpi-realestate.com/>

**Kontakt dla mediów**

Anna Siwek, Tauber Promotion, e-mail: asiwek@tauber.com.pl, tel: + 48 664 926 910